



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA**  
**INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS**

**CAMPUS POÇOS DE CALDAS/IFSULDEMINAS**  
**Av. Dirce Pereira Rosa, 300 - Jardim Esperança, Poços de Caldas - MG, 37.713-100**  
**OBRA: REUSO DE ÁGUAS PLUVIAIS**

**BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS)**

**(Acórdão 2.622/04OUT2013, TCU – P; em substituição aos 325/2007 e 2.369/2011)**

**(Lei nº 12.546/14DEZ2011 – Desoneração Fiscal)**

**(Lei 13.161/31AGO2015 e Lei 13.670/30MAI2018 – Alteram a Lei 12.546/2011 e alíquotas da CPRB)**

<b>Tipo de Obra:</b>			<b>VALOR DE REFERÊNCIA DA OBRA:</b>			
Construção de Edifícios			<b>R\$ 191.394,48</b>		Concorrência	
					Tomada de Preço	
					Convite	
					<input checked="" type="checkbox"/> RDC	
1º Quartil	Médio	3º Quartil				
20,34%	22,12%	25,00%	<b>BDI 01:</b> Parâmetro para taxa de BDI por tipo de obra - Const. de Edifícios			
11,10%	14,02%	16,80%	<b>BDI 02:</b> Para itens de mero fornecimento de materiais e equipamentos			
<b>VARIÁVEIS DO BDI 01 (Tipo de obra – Construção de Edifícios):</b>						
3,00%	4,00%	5,50%	Administração central ..... (AC)	<b>3,00%</b>	0,0300	
0,80%	0,80%	1,00%	Seguro + Garantia ..... (SG)	<b>0,80%</b>	0,0080	
0,97%	1,27%	1,27%	Risco ..... (R)	<b>0,97%</b>	0,0097	
0,59%	1,23%	1,39%	Despesa Financeira ..... (DF)	<b>0,59%</b>	0,0059	
6,16%	7,40%	8,96%	Lucro ..... (L)	<b>6,16%</b>	0,0616	
<b>Tributos (PIS+COFINS+ISSQN+CPRB) ..... (T)</b>				<b>10,50%</b>	<b>0,1050</b>	
0,65%	0,65%	0,65%	PIS (Programa de Integração Social)	0,65%	0,0065	
3,00%	3,00%	3,00%	COFINS (Cont. para o Financiamento da Seguridade Social)	3,00%	0,0300	
2,00%	A	5,00%	ISSQN (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza)	<b>2,35%</b>	0,0235	
4,50%	4,50%	4,50%	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	<b>4,50%</b>	0,0450	
<b>VARIÁVEIS DO BDI 02 (Fornecimento de materiais e equipamentos):</b>						
1,50%	3,45%	4,49%	Administração central ..... (AC)	<b>1,50%</b>	0,0150	
0,30%	0,48%	0,82%	Seguro + Garantia ..... (SG)	<b>0,30%</b>	0,0030	
0,56%	0,85%	0,89%	Risco ..... (R)	<b>0,56%</b>	0,0056	
0,85%	0,85%	1,11%	Despesa Financeira ..... (DF)	<b>0,85%</b>	0,0085	
3,50%	5,11%	6,22%	Lucro ..... (L)	<b>3,50%</b>	0,0350	
<b>BDI 01 e BDI 02: COM LUCRO SOBRE O CUSTO DIRETO</b>						
<b>BDI 01 =</b>			$(1 + (AC + R + SG)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$		<b>- 1</b>	
			$(1 - T)$			
<b>BDI 01 =</b>			1,118800526088		<b>- 1</b>	
			0,8951			
<b>BDI 01 =</b>			0,249986622074745		<b>X 100</b>	
<b>BDI 01 =</b>			<b>25,00%</b>			
<b>BDI 02 =</b>			$(1 + (AC + R + SG)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$		<b>- 1</b>	
			$(1 - (T - ISSQN))$			
<b>BDI 02 =</b>			1,068431121		<b>- 1</b>	
			0,9185			
<b>BDI 02 =</b>			0,163234753402286		<b>X 100</b>	
<b>BDI 02 =</b>			<b>16,32%</b>			
<b>OBS.: Só é possível alterar os itens em azul.</b>						