



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br



“MEMORIAL DESCRITIVO e de ESPECIFICAÇÕES GERAIS”

Obra: SALÃO ADMINISTRATIVO 1º PAVIMENTO

ÁREA DA EDIFICAÇÃO = 340,58 m²

CAMPUS POUSO ALEGRE – IFSULDEMINAS

Prop.: IFSULDEMINAS - Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia
do Sul de Minas Gerais – Campus Pousa Alegre

Local: Avenida Maria da Conceição Santos, nº 900 - Bairro Parque Real
Pousa Alegre /MG / CEP: 37.560-260

JULHO 2020

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

MEMORIAL DESCRITIVO e de ESPECIFICAÇÕES GERAIS

Obra: SALÃO ADMINISTRATIVO 1º PAVIMENTO

Os serviços detalhados nesse memorial descritivo serão executados no Campus Pousa Alegre do IFSULDEMINAS, localizado na Avenida Maria da Conceição Santos nº 900, Bairro Parque Real, CEP: 37560-260 na cidade de Pousa Alegre/MG.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A Mobilização de mão de obra e equipamentos é de inteira responsabilidade e ônus da Contratada e deverá ser feita após a emissão da competente Ordem de Serviço pela contratante, a partir da qual será contado o prazo para execução da obra.

Considera-se como mobilização de mão de obra e equipamentos, a contratação de pessoal e a alocação dos equipamentos da Contratada, necessários ao cumprimento dos serviços referentes às obras para construção, incluindo o transporte desde o local de origem até o local de realização dos serviços, mudanças, passagens, estadias, alimentação, seleção, recrutamento, exames médicos Pré-admissionais, bem como a eventual rotatividade de pessoal e equipamentos (turn-over).

A empresa contratada deverá executar sanitário e vestiário em canteiro de obra em alvenaria, não incluso mobiliário, reservatório elevado de água (1000 litros) em canteiro de obra, apoiado em estrutura de madeira, providenciar a ligação provisória de luz e força-padrão provisório 30 kva, a ligação predial de água 1/2" cavalete simples – COPASA, barracão de obra, inclusive sanitários.

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

A placa da obra será confeccionada em chapa de aço galvanizado, medindo 2,00 x 4,00m, será instalada em local pré-definido com o Fiscal Técnico (Engenheiro) do contrato. Os dados que serão descritos na placa serão pré-definidos com o Fiscal Técnico e as especificações de cores, logomarca e entre outros dados seguiram as informações conforme o **Manual de uso da marca do GOVERNO FEDERAL – OBRAS (janeiro/2019)**. A figura 01 é uma prévia das dimensões da placa e a figura 02 são as especificações das cores para confecção da placa.

Figura 1: Dimensões da placa de obra.



Figura 2: Detalhes de cores.



MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

A carga manual de entulho poderá ser realizada em caminhão basculante ou em caçamba com volume de 6,0 m³ e transportado para aterro controlado e licenciado conforme as exigências ambientais municipais, estaduais e federais. Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento.

2. MOVIMENTO DE TERRA

A carga e transporte de terras já foram executados em outra fase.

3. INFRAESTRUTURA

Os itens de infraestrutura já foram executados em outra fase.

4. SUPERESTRUTURA

Os itens de superestrutura já foram executados em outra fase.

5. ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIAS

As paredes e divisórias internas serão executadas na próxima fase de construção.

6. ESQUADRIAS

No acesso principal do salão será executada uma porta em alumínio de abrir com 2 folhas tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos medindo 2,00 m x 2,10 m de altura, incluso fornecimento e instalação.

No shaft de instalações elétricas será instalado uma porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos, medindo 1,00 m de largura e 2,97 m de altura, incluso fornecimento e instalação.

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

7. COBERTURA

A cobertura já foi executada em outra fase.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As descrições estão detalhadas em outro memorial em anexo.

9. INSTALAÇÕES DE LÓGICA/TELEFONIA

As descrições estão detalhadas em outro memorial em anexo.

10. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

As instalações hidráulicas já foram executadas em outra fase.

11. IMPERMEABILIZAÇÃO/ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA

Acima do forro de gesso acartonado (Drywall) deverá ser executado isolamento térmico com manta de lã de vidro, espessura 2,5cm – painel de lã de vidro sem revestimento psi 20, e = 25 mm, de 1200 x 600 mm. A lã de vidro ensacada em embalagem plástica autoextinguível com apresentação de laudo técnico comprobatório das especificações.

Modo de aplicação:

Sua instalação é rápida e fácil. Basta apenas colocar a manta plastificada lado a lado sobre a superfície a ser isolada. Quando houver necessidade podem ser cortados com uma lâmina afiada. Em caso de recortes, recomenda-se fechar o produto novamente com o revestimento fixando-o com fitas.

Especificações técnicas:

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pouso Alegre – Pouso Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

Densidade (Kg/m ³)	Espessura * (mm)	Comprimento (mm)	Largura (mm)
40	25/50/75	1200	600
60	25/50/75	1200	600

Quando as peças estiverem comprimidas na embalagem, devem ser retiradas e deixadas em repouso sobre uma superfície plana e horizontal por no mínimo 4 horas, de modo a permitir a recuperação das dimensões originais.

Absorção acústica:

Por se tratar de um material absorvedor, que apresenta propriedades de amortecimento das ondas sonoras, a manta plastificada apresenta excelentes índices de absorção. A sua aplicação diminui a força das ondas sonoras e dificulta sua volta ao ambiente, minimizando os efeitos da reverberação e da propagação do ruído para ambientes próximos.

Performance térmica:

Devido a seus baixos coeficientes de condutividade térmica, a manta plastificada oferece ótimas soluções em isolamentos térmicos, garantindo assim uma excelente relação custo-benefício. Muito usado na construção civil para melhorar as condições do conforto térmico, bem como à redução do consumo de energia em ambientes climatizados.

Densidade (Kg/m ³)	Coefficiente de condutividade* (kcal/m.h. °C)
40	0,032
60	0,029

*Valores aproximados a uma temperatura de 20°C.

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

Elasticidade – retorna ao seu volume normal após ser retirada a pressão sobre ela.

Biológicas – Não permite o desenvolvimento de fungos e bolores. Não ataca as superfícies com as quais mantém contato. É inodora e não absorve odores de outros corpos.

Comportamento ao fogo – A lã de vidro é incombustível (Relatório de comportamento ao fogo IPT) e a embalagem plástica é autoextinguível e não propaga chama.

Teor de alcalinidade (Na_2O) – 0,4%.

12. INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO

Serão instalados equipamentos de combate a incêndio conforme projeto aprovado no CBMMG.

A seguir seguem os principais itens que serão instalados em locais pré-definidos em projeto, tais como:

- Luminárias de emergência autônoma ie-16 com lâmpada de 8 w;
- Extintores de incêndio tipo pó químico 2-a:20-b:c, capacidade 6 kg;
- Placa fotoluminescente "E5" - 300 x 300 mm (Extintores);
- Placa fotoluminescente "S1" ou "S2" -380 x 190mm (Saída-direita);
- Placa fotoluminescente "S1" ou "S2" -380 x 190mm (Saída-esquerda);
- Placa fotoluminescente "S3" - 380 x 190 mm (Saída com seta para frente).

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

13. REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO

As paredes internas serão chapiscadas com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5 mm, aplicado em alvenaria/estrutura de concreto com colher, preparo mecânico. Após passado o tempo de pega do chapisco, as paredes internas juntamente com requadro das esquadrias, deverão receber reboco massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 lts, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20 mm, com execução de taliscas.

14. VIDROS

Já estão inclusos no item de esquadria.

15. PINTURA

PINTURA PAREDES E TETOS DA NOVA COZINHA

Nas paredes em alvenaria de tijolo que foram rebocadas com argamassa serão executados emassamento com massa corrida PVA, duas (2) demãos.

Nos tetos em forro de gesso acartonado (Drywall) serão executados emassamento com massa corrida PVA, duas (2) demãos.

A superfície das paredes e tetos a ser pintada deverá ser lixada, estar limpa, isenta de poeira, óleo, graxa, eflorescência e partículas soltas. Após esta etapa será aplicado o fundo selador acrílico com uma demão.

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

Depois de passado o período de secagem do fundo selador com uma demão, será executada a aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede e teto com duas demãos.

16. PISOS

Será executado uma camada de regularização argamassa traço 1:3 (cimento, areia média), com espessura média 3,0 cm em toda a área existente. Será executado revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm com assentamento com argamassa industrializada, inclusive fornecimento e instalação.

Após executado todos os pisos cerâmicos deverão ser executados rodapé cerâmico de 7,0 cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm.

Antes da instalação dos pisos cerâmicos e pisos táteis a empresa contratada deverá conseguir amostras dos mesmos para prévia aprovação da fiscalização.

17. PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO

Os itens de paisagismo e urbanização já foram executados em outra fase.

18. EQUIPAMENTOS

Os itens de equipamentos serão executados em outra fase.

19. FORROS

Para instalação dos forros deverão seguir as etapas descritas abaixo.

Condições para início da montagem:

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pouso Alegre – Pouso Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

- Paredes e revestimentos de Drywall chapeados por completo;
- Paredes de alvenaria ou estruturas devem estar concluídas e regularizadas;
- Possibilidade de atirantamento conforme norma, projeto executivo de forros e/ou procedimento específico;
- Necessidade de estruturação auxiliar com perfis do próprio sistema Drywall, para permitir o atirantamento recomendado dos perfis, acessórios e instalações a serem posicionadas no forro, ou para desviar de possíveis interferências no entreforro;
- Checar se a laje ou estrutura de fixação para atirantamento do forro atende às cargas e tração;
- Todos os serviços de instalações serão instalados abaixo do forro;
- O local deve estar limpo, desimpedido e sem qualquer contato com água ou umidade;
- Todos os materiais devem estar em boas condições de uso e ter adequado manuseio e armazenamento, com base nas normas específicas dos materiais;
- Os envolvidos devem estar com os equipamentos de proteção necessários.

Execução do forro com perfil montante:

O sistema de Forros com Montantes pode ser executado em todos os tipos de obras. É constituído pelo aparafusamento de uma ou mais chapas de drywall com 1200 mm, fixadas em perfis montantes M48, suspensas por pendurais associados a tirantes que são fixados na laje, estrutura metálica ou estrutura de madeira.

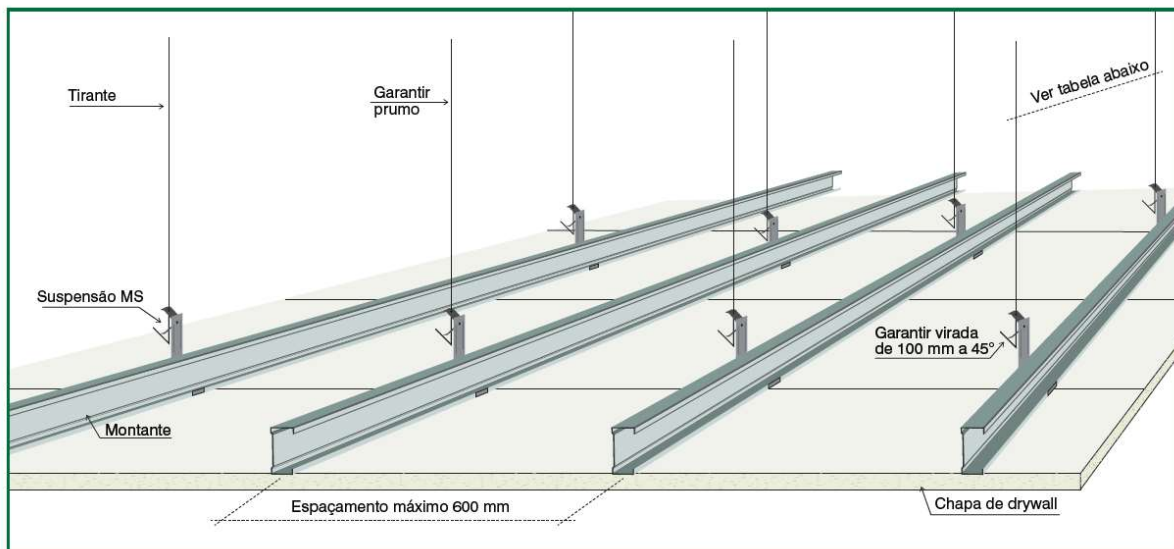
MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS




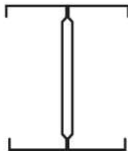

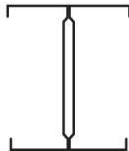
INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pouso Alegre – Pouso Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br



ESPAÇAMENTOS MÁXIMOS ENTRE OS SUPORTES NIVELADORES EM FUNÇÃO DO ESPAÇAMENTO ENTRE OS TIPOS DE MONTANTES E DA QUANTIDADE DE CHAPAS

Montante	Chapeamento simples (01 chapa de 12,5mm)				Chapeamento duplo (02 chapas de 12,5mm cada)			
	Espaçamento entre montantes (mm)							
								
	Simples		Duplo		Simples		Duplo	
	600	400	600	400	600	400	600	400
	M48	2,00	2,25	2,20	2,65	1,85	2,00	2,10
M70	2,30	2,80	2,70	3,30	2,05	2,55	2,40	2,95
M90	2,70	3,20	3,10	3,80	2,45	2,90	2,85	3,40

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



**INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS**



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

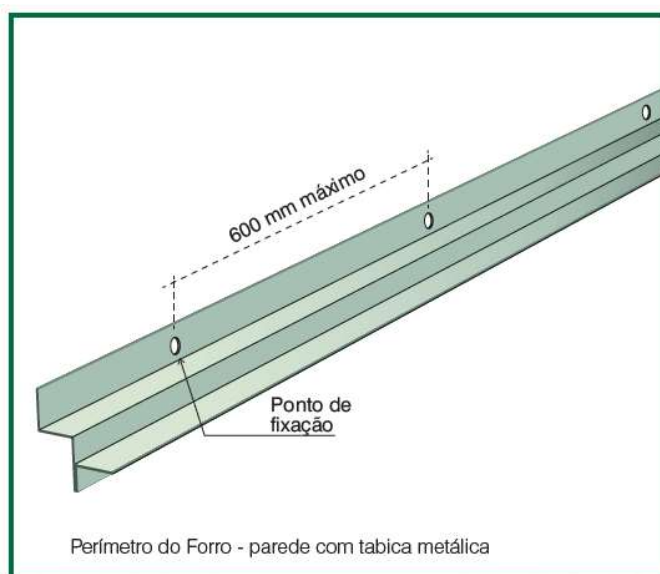
Procedimentos para a montagem:

Nível

- Deve-se tirar o nível com mangueira de nível ou nível a laser e, em seguida, fazer as marcações com linha de marcação de pó xadrez.

Fixação do perímetro

• A fixação da tabica metálica deverá ser feita com espaçamento máximo de 600 mm entre pontos e no máximo 50 mm das extremidades, com a utilização de bucha S5 com abas e parafuso 35 mm flangeado, ou pino e finca pino, ou prego de aço 15 x 15 com cabeça chata quando o reboco estiver com o substrato resistente para esse tipo de fixação.



MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pouso Alegre – Pouso Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

- No caso de forro sem a utilização ou fixação da sua estrutura nos perfis perimetrais, a distância máxima entre o eixo do perfil e a borda da chapa, bem como entre esta e o pendural, deve ser de, no máximo, 100 mm.
- O uso da tabica metálica é obrigatório em todas o perímetro de instalação.
- Os cortes deverão ser feitos em ângulos iguais nas duas extremidades, conforme a necessidade.
- Para juntas no pano de forro, acompanhar as juntas de dilatação da edificação ou considerar uma junta no máximo a cada 15 m ou 225 m².

Fixação dos tirantes

- As fixações dos tirantes devem ser feitas com bucha S5 com abas e parafuso 35 mm com arruelas de 1/4" ou flangeados, ou rebite de repuxo com arruela de 1/4" ou pino com suporte e finca pino, que deverão estar devidamente em prumo com tolerância de 10 mm.
- Colocar suporte com regulagem nas extremidades dos tirantes e fazer uma virada de segurança de aproximadamente 100 mm.

- Nivelar a estrutura.

Emenda dos montantes

- Montantes simples: sobrepor em pelo menos 300 mm os montantes encaixados, afixando com dois parafusos metal/metal cabeça lenticilha em cada lado, equidistantes;
- Montantes duplo encaixado: solidarizar o montante duplo encaixado com parafuso PFM13 no eixo do montante a cada 300 mm, garantindo as extremidades em ambos os lados;

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS

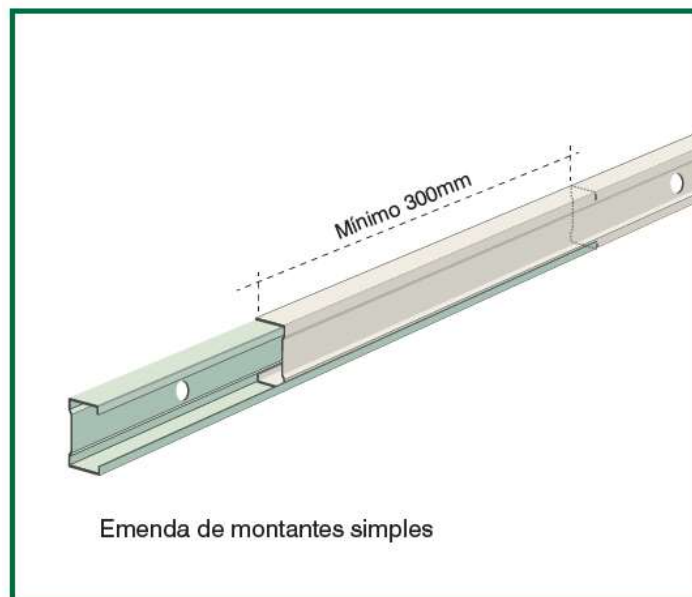


INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS

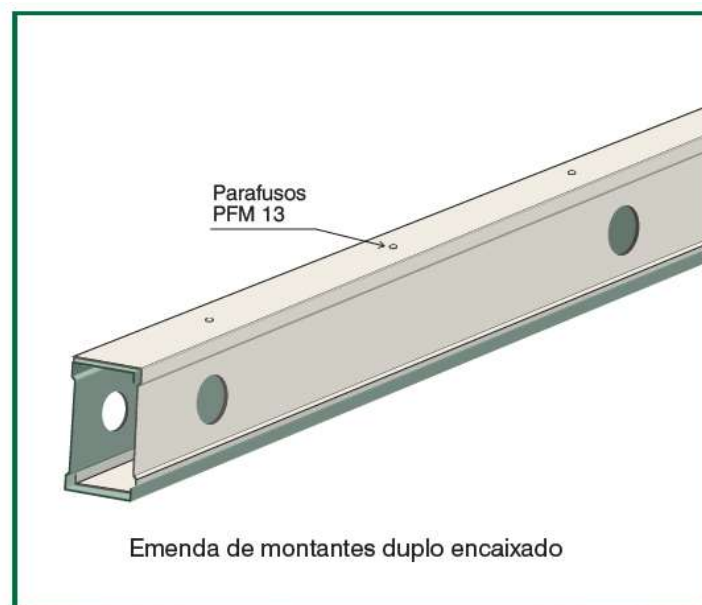


MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

- Montantes duplo costa a costa: solidarizar o montante duplo costa a costa com parafuso PFM13 no eixo do montante a cada 300 mm, garantindo as extremidades.



Emenda de montantes simples



Emenda de montantes duplo encaixado

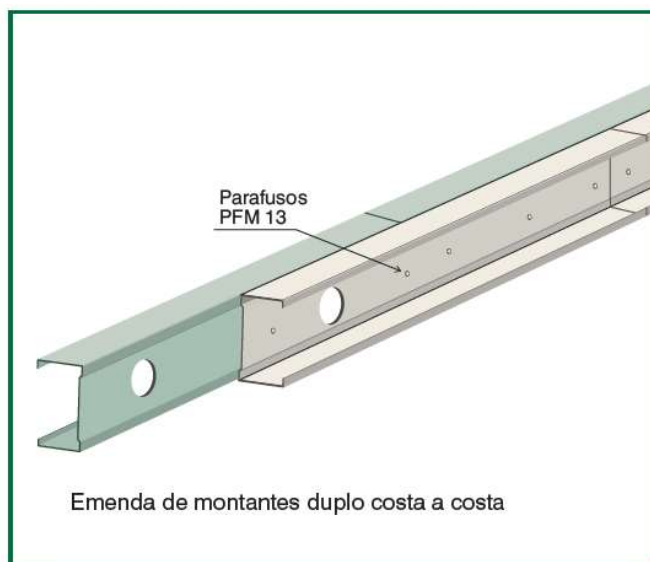
MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pouso Alegre – Pouso Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br



Fixação das chapas de drywall

- Utilizar o tipo e quantidade de chapas, de acordo com as especificações do projeto e orientação da obra;
- Instalar as chapas sem deixar frestas;
- Executar a fixação das chapas no sentido transversal da estrutura, quando a mesma estiver espaçada a cada 600 mm;
- Executar a fixação das chapas no sentido longitudinal da estrutura, quando a mesma estiver espaçada a cada 400 mm;
- Fixar as chapas nos montantes com as juntas de topo intercaladas;
- A distância entre os parafusos deve ser, no máximo, a cada 300 mm, sendo que a distância da borda (com ou sem rebaixo) deve ser de 10 mm;

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pousa Alegre – Pousa Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

- Manter a profundidade de penetração do parafuso de 1 mm, evitando estourar o cartão, permitindo o cobrimento da camada de massa;
- Aparafusar sempre perpendicularmente à chapa;
- Executar os cortes necessários nas chapas antes da instalação, utilizando régua T e raspador para acabamento;
- Não escrever na superfície da chapa com caneta ou qualquer tipo de material que possa transparecer durante e/ou após o processo de pintura.

20. AR CONDICIONADO

Os itens de ares condicionados serão executados em outra fase.

21. INSTALAÇÕES ESPECIAIS (SOM, ALARME, GÁS, CFTV E OUTROS)

Os itens de instalações especiais serão executados em outra fase.

22. GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO

Os itens para gerenciamento de obras estão previstos na planilha orçamentária.

23. PROJETOS

Durante a execução dos serviços podem haver alterações do projeto original, por isso está previsto a elaboração dos projetos como construído “As built” para serem entregues no final da execução do contrato.





MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS
Diretoria de Desenvolvimento Institucional
Avenida Vicente Simões, 1.111 – Bairro Nova Pouso Alegre – Pouso Alegre/MG – CEP 37.553-465
(35) 3449-6292 – E-mail: coinfra.reitoria@ifsuldeminas.edu.br

24. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Todos os ambientes que houver intervenções deverão passar por uma limpeza final para entrega da obra, inclusive limpeza de piso cerâmico com vassoura a seco e depois com pano úmido.

Pouso Alegre/MG, 28 de julho de 2020

Engº Civil Paulo Roberto de Oliveira
Coordenador Geral de Obras e Infraestrutura
CREA-MG 29.949/D – SIAPE 2056557 – Port. 985/2013

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES GERAIS



INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS